

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. Część opisowa:

1. Przedmiot, podstawa i zakres opracowania.
2. Istniejące zagospodarowanie terenu.
3. Projektowane zagospodarowanie terenu.
4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu.
5. Zestawienie powierzchni i elementów do likwidacji.
6. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe.
7. Modernizacja wiaty śmietnikowej.
8. Nasadzenia zieleni.

II. Część rysunkowa:

Rys. Z-01	- Zagospodarowanie terenu	1:200
Rys. A-01	- Rzut przyziemia	1:50
Rys. A-02	- Rzut dachu	1:50
Rys. A-03	- Przekrój	1:50
Rys. A-04	- Elewacja wschodnia i zachodnia	1:50
Rys. A-05	- Elewacja północna i południowa	1:50

III. Dokumentacja fotograficzna

Stan istniejący

Wizualizacje wiaty śmietnikowej

IV. Uprawnienia projektantów i zaświadczenia z izby.

Część opisowa:

1. Przedmiot, podstawa i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest modernizacja istniejącej wiaty śmietnikowej w rejonie budynku nr 10 przy ul. Sikorskiego w Ostrołęce.

Zakres opracowania obejmuje:

- rozbiórkę istniejących schodów przylegających do wiaty śmietnikowej wraz z wyrównaniem terenu,
- utwardzenie terenu pod pojemniki na odpady selektywne,
- przedłużenie istniejącego zadaszenia wiaty śmietnikowej nad pojemnikami na odpady selektywne,
- zamurowanie istniejącego otworu wrzutowego,
- wymianę istniejących wrót wjazdowych,
- uzupełnienie ubytków ścian murowanych,
- roboty malarskie,
- wykonanie remontu chodnika,
- nasadzenia zieleni.

Podstawę niniejszego opracowania stanowią:

- umowa zawarta pomiędzy Inwestorem, a Projektantem,
- plan sytuacyjny (wycinek z mapy zasadniczej m. Ostrołęki) w skali 1:500,
- inwentaryzacja stanu istniejącego,
- aktualne normy i obowiązujące przepisy.

2. Istniejący zagospodarowanie terenu.

Teren objęty niniejszym opracowaniem zlokalizowany jest przy ulicy Sikorskiego w Ostrołęce, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 52820/46 w bezpośrednim sąsiedztwie budynku mieszkalnego wielorodzinnego numer 10.

W rejonie planowanej inwestycji znajdują się nawierzchnie utwardzone betonowe monolityczne i z kostki betonowej oraz zieleń.

Realizacja inwestycji wymaga robót rozbiórkowych polegających na likwidacji istniejących schodów przylegających do wiaty śmietnikowej, likwidacji nawierzchni betonowej monolitycznej, na której obecnie ustawiane są kontenery na odpady selektywne oraz likwidacji nawierzchni betonowej istniejącego chodnika.

W terenie objętym opracowaniem zlokalizowane jest uzbrojenie:

- sieć ciepłownicza,
- sieć wodociągowa,
- kablowa sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Projektowana modernizacja wiaty śmietnikowej ma na celu poprawę warunków przechowywania pojemników na odpady selektywne oraz estetyki otoczenia

i komfortu mieszkańców przyległych budynków wielorodzinnych. W ramach modernizacji zaprojektowano utwardzenie nawierzchni pod kontenery na odpady selektywne oraz uzupełnienie nawierzchni podjazdu dla śmieciarki z kostki betonowej gr. 8cm, wydłużenie zadaszenia wiaty śmietnikowej nad kontenery na odpady selektywne, wymianę nawierzchni istniejącego chodnika na nawierzchnię z kostki betonowej gr. 6cm i wydzielenie jej za pomocą obrzeży betonowych 8x20cm, remont istniejącej wiaty śmietnikowej, wymianę wrót wjazdowych oraz nasadzenia zieleni.

4. Zestawienie powierzchni i elementów poszczególnych części zagospodarowania terenu w granicach opracowania:

- projektowana nawierzchnia z kostki betonowej gr. 8cm 15,5m²,
- projektowana nawierzchnia z kostki betonowej gr. 6cm 13,2m²,
- projektowane obrzeże betonowe 8x30cm 28,3mb,
- projektowana zielen 58,2m².

5. Zestawienie powierzchni i elementów do rozbiórki :

Istniejące schody przylegające do wiaty śmietnikowej	7,1m ² ,
Istniejąca nawierzchnia betonowa pod kontenery na odpady selektywne	10,0m ² ,
Nawierzchnia betonowa istniejącego chodnika	13,2m ² .

6. Rozwiązania konstrukcyjno-materialowe:

Konstrukcja nawierzchni utwardzonej pod pojemniki na odpady selektywne oraz uzupełnienia nawierzchni przy podjeździe dla śmieciarki:

- warstwa ścieralna: kostka betonowa gr.8cm
- podsypka cementowo-piaskowa gr.4cm,
- podbudowa zasadnicza: gruzobeton gr.15cm,
- warstwa odsączająca: żwir 8-16mm stabilizowany mechanicznie gr.22cm,
- grunt istniejący.

Konstrukcja nawierzchni chodnika:

- warstwa ścieralna: kostka betonowa gr.6cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr.3cm,
- kruszywo naturalne stabilizowane mechanicznie gr.15cm,
- grunt istniejący.

Obrzeża betonowe:

Chodnik oddzielono od zieleni obrzeżem betonowym 8x30cm na podsypce cementowo-piaskowej.

7. Modernizacja wiaty śmietnikowej.

Rozbiórka istniejących schodów przylegających do wiaty śmietnikowej:

Istniejące, przylegające do wiaty śmietnikowej, schody betonowe należy rozebrać w całości, a teren w tym miejscu zniwelować i obsiać trawą.

Rozbiórka istniejącej nawierzchni pod kontenery na odpady selektywne:

Istniejącą nawierzchnię betonową, na której obecnie ustawiane są kontenery na odpady selektywne należy rozebrać w całości, a w jej miejscu wykonać nowe utwardzenie z kostki betonowej gr. 8cm (konstrukcja nawierzchni zgodnie pkt. 6 opisu technicznego).

Roboty murarskie:

Istniejący otwór wrzutowy należy zamurować w całości, obniżony fragment ściany od strony zachodniej należy nadmurować do rzędnej wierzchu pozostałych ścian, ścianę od strony północnej należy nadmurować pod dach. Wszystkie zamurowania i nadmurowania należy wykonać z cegły silikatowej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej klasy M5.

Fundamentowanie:

Pod ramę stalową wspierającą przedłużone zadaszanie wiaty śmietnikowej zaprojektowano 4 stopy fundamentowe żelbetowe monolityczne o wymiarach 40x40cm. Spód na rzędnej -1,0m p.p.t., wierzch na rzędnej +0,05m n.p.t.. Stopy wykonać na warstwie betonu podkładowego C8/10 gr. 10cm. Stopy zbroić strzemionami zamkniętymi $\varnothing 8$ co 15cm w obu kierunkach. Beton C20/25, stal zbrojeniowa A-IIIIN.

Przedłużenie zadaszania:

Do wsparcia przedłużanego zadaszania wiaty śmietnikowej zaprojektowano ramę z profili zamkniętych kwadratowych RK70x70x4 (słupki i rygiel). Wszystkie połączenia zaprojektowano jako spawane na pełną grubość przekroju (węzły sztywne). Podstawy słupków wykonać z blach kwadratowych 20x20cm gr. 12mm. Każdy ze słupków mocować do fundamentu za pomocą 4 kotew $\varnothing 12$ wklejanych chemicznie na żywicę np. Hilti HIT-HY 200-A.

Istniejące zadaszanie wiaty śmietnikowej należy przedłużyć poprzez wydłużenie istniejących płatwi z kątowników. Przedłużenia płatwi wykonać z kątowników L70x70x7 i zesparować na montażu z istniejącymi płatwiami. Do płatwi należy

przykręcić łąty drewniane do mocowania pokrycia dachowego. Pokrycie dachowe przedłużanej części dachu należy wykonać z blachy trapezowej, jak istniejąca. Stal profilowa S235.

Wymiana istniejących wrót wjazdowych:

Istniejące wrota wjazdowe należy zdemontować, a w ich miejsce wykonać wrota dwuskrzydłowe stalowe. Ramę zewnętrzną skrzydła wykonać z kształtowników kwadratowych zamkniętych RK40x40x3. Wypełnienie skrzydeł z profili stalowych prostokątnych RP70x20x2. Wszystkie połączenia spawane na pełną grubość elementu. Stal profilowa S235.

Roboty tynkarskie:

W miejscach ubytku tyków oraz na zamurowaniach i nadmurowaniach ścian należy wykonać tynk cementowo-wapienny.

Roboty malarskie:

Wszystkie elementy stalowe (istniejące i projektowane) należy zabezpieczyć antykorozyjnie zestawem malarskim epoksydowo-poliuretanowym w kolorze czarnym.

Tynki wewnętrzne malować farbami akrylowymi na kolor biały. Tynki zewnętrzne malować farbami akrylowymi na kolor RAL 1006.

Obróbki blacharskie:

Wokół zadaszenia wiaty należy wykonać obróbkę blacharską o wysokości 20cm w kolorze czarnym.

Okładziny i konstrukcje wsporcze dla pnączy:

Jako okładzinę ramy wspierającej przedłużone zadaszenie zaprojektowano profile stalowe zamknięte prostokątne RP70x20x2 przykręcane bezpośrednio do słupków. Profile należy zadeklować. Stal S235.

Na konstrukcję wsporczą dla pnączy na ścianie zachodniej wiaty śmietnikowej zaprojektowano łąty drewniane 50x70mm przykręcane bezpośrednio do ścian murowanych wiaty. Na fragmencie utwardzenia terenu pod pojemniki na odpady selektywne, jako konstrukcję wsporczą dla pnączy zaprojektowano profile zamknięte prostokątne RP50x70x2 mocowane u góry do płatwi z kątownika L70x70x7, a u dołu do nawierzchni z kostki betonowej poprzez wspólną blachę podstawy. Stal S235.

8. Nasadzenia zieleni

Na całej długości ściany zachodniej wiaty śmietnikowej oraz fragmencie utwardzenia pod kontenery do zbiórki selektywnej zaprojektowano nasadzenie pnączami, które

dzięki zaprojektowanej konstrukcji wsporczej osłonią wiatę śmietnikową z tej strony. Pozostały teren nieutwardzony należy obsiać trawą, a od strony okien budynków mieszkalnych posadzić drzewa.